

RENTEOVERZICHT ZWITSERLEVEN HYPOTHEKEN

Datum: 2-5-2012

De Zwitserleven hypotheek worden niet meer nieuw verkocht. Vanzelfsprekend blijven mutaties, omzettingen, verhogingen en de hypotheek meenemen naar een nieuwe woning wel mogelijk.
Aan de hieronder vermelde rentes kunnen geen rechten worden ontleend. De rentes in de hypotheekofferte zijn leidend.

Wilt u meer informatie, belt u dan met REAAL Hypotheken (072) 519 49 70.

Hypotheek van Beter Huize	NHG	≤ 90%	≤ 110%	≤ 125%	≤ 70%	≤ 90%
1 mei 2012	belegverzekering/leven/annuïteit/aflossingsvrij				Advisor Verified 2)	
Variabel	4,00%	4,10%	4,25%	4,45%	4,45%	5,10%
1 jaar (rentebedenktijd)	4,05%	4,15%	4,30%	4,50%	4,50%	5,15%
2 jaar (rentebedenktijd)	4,15%	4,25%	4,40%	4,60%	4,60%	5,25%
3 jaar	4,25%	4,35%	4,50%	4,70%	4,70%	5,35%
4 jaar	4,40%	4,50%	4,65%	4,85%	4,85%	5,50%
5 jaar	4,60%	4,70%	4,85%	5,05%	5,05%	5,70%
6 jaar	4,90%	5,00%	5,15%	5,35%	5,35%	6,00%
7 jaar	5,10%	5,20%	5,35%	5,55%	5,55%	6,20%
10 jaar	5,40%	5,50%	5,65%	5,85%	5,85%	6,50%
12 jaar	5,75%	5,85%	6,00%	6,20%	6,20%	6,85%
15 jaar	5,85%	5,95%	6,10%	6,30%	6,30%	6,95%
20 jaar	6,00%	6,10%	6,25%	6,45%	6,45%	7,10%
25 jaar	6,00%	6,10%	6,25%	6,45%	6,45%	7,10%
30 jaar	6,00%	6,10%	6,25%	6,45%	6,45%	7,10%
Euri 3 maanden (mei 2012) 1)	1,30%	1,40%	1,55%	1,75%		
Overbrugging variabel	4,65%					

1) De Euri 3 maanden geldt alleen voor leningdelen die reeds dit rentetype hebben. Het NHG-tarief is het driemaands Euribor tarief inclusief de vaste opslag van 0,55%.

2) Tarieven zijn alleen van kracht voor renteherzieningen van bestaande leningen of verhogingen t/m 70% van de EW van bestaande leningen.

3) Het fee verdienmodel is **niet** mogelijk.

VermogensOpbouw Hypotheek	NHG	≤ 75%*	≤ 100%	≤ 125%	≤ 70%	≤ 90%
VermogensBalans Hypotheek					Advisor Verified 2)	
20 februari 2012	belegverzekering/aflossingsvrij					
Variabel	4,05%	4,15%	4,25%	4,45%	4,50%	5,15%
1 jaar (rentebedenktijd)	4,30%	4,40%	4,50%	4,70%	4,75%	5,40%
2 jaar (rentebedenktijd)	4,40%	4,50%	4,60%	4,80%	4,85%	5,50%
5 jaar	4,65%	4,75%	4,85%	5,05%	5,10%	5,75%
6 jaar	4,95%	5,05%	5,15%	5,35%	5,40%	6,05%
10 jaar	5,45%	5,55%	5,65%	5,85%	5,90%	6,55%
15 jaar	5,90%	6,00%	6,10%	6,30%	6,35%	7,00%
20 jaar	6,05%	6,15%	6,25%	6,45%	6,50%	7,15%
Levelrente bandbreedte ¹⁾	NHG	≤ 75%	≤ 100%	≤ 125%		
0,50%	4,55%	4,65%	4,75%	4,95%		
1,00%	4,95%	5,05%	5,15%	5,35%		
1,50%	5,45%	5,55%	5,65%	5,85%		
2,00%	5,95%	6,05%	6,15%	6,35%		
Overbrugging variabel	4,65%					

1) De levelrente is niet af te sluiten bij de VermogensBalans Hypotheek.

2) Tarieven zijn alleen van kracht voor renteherzieningen van bestaande leningen of verhogingen t/m 70% van de EW van bestaande leningen.

3) Het fee verdienmodel is **niet** mogelijk.

BeterWonen Hypotheek	≤ 75%	≤ 100%	≤ 125%
20 februari 2012	belegverzekering/aflossingsvrij		
Variabel	4,20%	4,30%	4,50%
1 jaar (rentebedenktijd)	4,45%	4,55%	4,75%
2 jaar (rentebedenktijd)	4,55%	4,65%	4,85%
5 jaar	4,75%	4,85%	5,05%
10 jaar	5,55%	5,65%	5,85%
15 jaar	6,00%	6,10%	6,30%
20 jaar	6,15%	6,25%	6,45%
Overbrugging variabel	4,70%		

1) Het fee verdienmodel is **niet** mogelijk.

RENTEOVERZICHT ZWITSERLEVEN HYPOTHEKEN

Datum: 2-5-2012

RenteBasis Hypotheek	NHG	≤ 90%	≤ 110%	≤ 125%
1 mei 2012	belegverzekering/leven/annuïteit/aflossingsvrij			
Variabel	3,85%	3,95%	4,05%	4,25%
1 jaar	3,90%	4,00%	4,10%	4,30%
5 jaar	4,40%	4,50%	4,60%	4,80%
6 jaar	4,70%	4,80%	4,90%	5,10%
7 jaar	4,90%	5,00%	5,10%	5,30%
10 jaar	5,20%	5,30%	5,40%	5,60%
12 jaar	5,55%	5,65%	5,75%	5,95%
15 jaar	5,65%	5,75%	5,85%	6,05%
20 jaar	5,80%	5,90%	6,00%	6,20%
25 jaar	5,80%	5,90%	6,00%	6,20%
30 jaar	5,80%	5,90%	6,00%	6,20%
Euri 3 maanden (mei 2012) 1)	1,30%	1,40%	1,50%	1,70%
Overbrugging variabel	4,50%			

1) De Euri 3 maanden geldt alleen voor leningdelen die reeds dit rentetype hebben. Het NHG-tarief is het driemaands Euribor tarief inclusief de vaste opslag van 0,55%.

2) Het fee verdienmodel is **niet** mogelijk.

Privilege Hypotheek geldgever WoonNexxt Hypotheken	NHG	≤ 60%	≤ 75%	≤ 100%	≤ 125%
3 mei 2012	belegverzekering/leven/annuïteit/aflossingsvrij				
Variabel/ClickRente	3,75%	3,95%	4,05%	4,15%	4,45%
1 jaar	3,45%	3,65%	3,75%	3,85%	4,15%
3 jaar	4,30%	4,50%	4,60%	4,70%	5,00%
5 jaar	4,65%	4,85%	4,95%	5,05%	5,35%
6 jaar	4,90%	5,10%	5,20%	5,30%	5,60%
7 jaar	5,10%	5,30%	5,40%	5,50%	5,80%
10 jaar	5,35%	5,55%	5,65%	5,75%	6,05%
15 jaar	5,90%	6,10%	6,20%	6,30%	6,60%
20 jaar	6,30%	6,50%	6,60%	6,70%	7,00%
30 jaar	6,30%	6,50%	6,60%	6,70%	7,00%
StabielTarief	4,75%	5,05%	5,05%	5,15%	5,25%
Overbrugging variabel	4,65%				

▪ Het fee verdienmodel is van toepassing (zero hypotheek).

Privilege Hypotheek geldgever Florius Hypotheeken	NHG	≤ 60%	≤ 75%	≤ 100%	≤ 125%
3 mei 2012	belegverzekering/leven/annuïteit/aflossingsvrij				
Variabel/ClickRente	3,65%	3,85%	3,95%	4,05%	4,35%
1 jaar	3,45%	3,65%	3,75%	3,85%	4,15%
3 jaar	3,65%	3,85%	3,95%	4,05%	4,35%
5 jaar	4,40%	4,60%	4,70%	4,80%	5,10%
7 jaar	5,20%	5,40%	5,50%	5,60%	5,90%
10 jaar	5,40%	5,60%	5,70%	5,80%	6,10%
15 jaar	6,00%	6,20%	6,30%	6,40%	6,70%
20 jaar	6,30%	6,50%	6,60%	6,70%	7,00%
30 jaar	6,40%	6,60%	6,70%	6,80%	7,10%
RenteRust	4,50%	4,80%	4,80%	4,90%	5,00%
RenteSelect	NHG	≤ 60%	≤ 75%	≤ 100%	≤ 125%
5 jaar (bandbreedte 0,75)	4,55%	4,75%	4,85%	4,95%	5,25%
10 jaar (bandbreedte 1,25)	4,95%	5,15%	5,25%	5,35%	5,65%
15 jaar (bandbreedte 1,75)	5,45%	5,65%	5,75%	5,85%	6,15%
20 jaar (bandbreedte 2,25)	5,85%	6,05%	6,15%	6,25%	6,55%
30 jaar (bandbreedte 2,50)	6,05%	6,25%	6,35%	6,45%	6,75%
Overbrugging variabel	4,65%				

▪ Het fee verdienmodel is van toepassing (zero hypotheek).

RENTEOVERZICHT ZWITSERLEVEN HYPOTHEKEN

Datum: 2-5-2012

RenteVoordeel Hypotheek geldgever WoonNexxt Hypotheken	NHG	≤ 60%	≤ 75%	≤ 100%	≤ 125%
3 mei 2012	belegverzekering/leven/annuïteit/aflossingsvrij				
Variabel	3,65%	3,85%	3,95%	4,05%	4,35%
1 jaar	3,45%	3,65%	3,75%	3,85%	4,15%
3 jaar	4,15%	4,35%	4,45%	4,55%	4,85%
5 jaar	4,30%	4,50%	4,60%	4,70%	5,00%
6 jaar	4,55%	4,75%	4,85%	4,95%	5,25%
7 jaar	4,75%	4,95%	5,05%	5,15%	5,45%
10 jaar	5,00%	5,20%	5,30%	5,40%	5,70%
15 jaar	5,55%	5,75%	5,85%	5,95%	6,25%
20 jaar	5,95%	6,15%	6,25%	6,35%	6,65%
30 jaar	5,95%	6,15%	6,25%	6,35%	6,65%
Overbrugging variabel	4,65%				

- Het fee verdienmodel is van toepassing (zero hypotheek).

RenteVoordeel Hypotheek geldgever Florius Hypotheken	NHG	≤ 60%	≤ 75%	≤ 100%	≤ 125%
3 mei 2012	belegverzekering/leven/annuïteit/aflossingsvrij				
1 jaar	3,15%	3,35%	3,45%	3,55%	3,85%
3 jaar	3,35%	3,55%	3,65%	3,75%	4,05%
5 jaar	4,00%	4,20%	4,30%	4,40%	4,70%
7 jaar	4,80%	5,00%	5,10%	5,20%	5,50%
10 jaar	5,00%	5,20%	5,30%	5,40%	5,70%
15 jaar	5,60%	5,80%	5,90%	6,00%	6,30%
20 jaar	5,90%	6,10%	6,20%	6,30%	6,60%
Overbrugging variabel	4,65%				

- Het fee verdienmodel is van toepassing (zero hypotheek).

Bestedingsvrijheid Hypotheek 1	NHG	≤ 60%	≤ 75%	≤ 100%	≤ 125%
3 mei 2012	belegverzekering/leven/annuïteit/aflossingsvrij				
Variabel	3,55%	3,75%	3,85%	3,95%	4,25%
1 jaar	3,20%	3,40%	3,50%	3,60%	3,90%
3 jaar	3,90%	4,10%	4,20%	4,30%	4,60%
5 jaar	4,05%	4,25%	4,35%	4,45%	4,75%
6 jaar	4,30%	4,50%	4,60%	4,70%	5,00%
7 jaar	4,50%	4,70%	4,80%	4,90%	5,20%
10 jaar	4,75%	4,95%	5,05%	5,15%	5,45%
15 jaar	5,30%	5,50%	5,60%	5,70%	6,00%
20 jaar	5,70%	5,90%	6,00%	6,10%	6,40%
30 jaar	5,70%	5,90%	6,00%	6,10%	6,40%
Overbrugging variabel	4,70%				

- Bij de Bestedingsvrijheid Hypotheek wordt maandelijks een bedrag van € 25 aan administratiekosten in rekening gebracht.
- De variabele rente is mogelijk voor maximaal 50% van het totale leningbedrag.
- Het fee verdienmodel is van toepassing (zero hypotheek).

RenteContent Hypotheek	NHG	≤ 75%	≤ 90%	≤ 100%	≤ 115%	≤ 125%
4 april 2012	belegverzekering/leven/annuïteit/lineair/aflossingsvrij					
Variabel	3,65%	3,85%	3,95%	4,05%	4,15%	4,25%
1 jaar	3,75%	4,05%	4,15%	4,25%	4,35%	4,45%
5 jaar	4,55%	4,85%	4,95%	5,05%	5,15%	5,25%
6 jaar	4,80%	4,90%	5,00%	5,10%	5,20%	5,30%
7 jaar	4,90%	5,10%	5,20%	5,30%	5,40%	5,50%
8 jaar	5,10%	5,40%	5,50%	5,60%	5,70%	5,80%
9 jaar	5,15%	5,45%	5,55%	5,65%	5,75%	5,85%
10 jaar	5,45%	5,55%	5,65%	5,75%	5,85%	5,95%
12 jaar	5,85%	6,05%	6,15%	6,25%	6,35%	6,45%
15 jaar	5,90%	6,10%	6,20%	6,30%	6,40%	6,50%
20 jaar	6,15%	6,45%	6,55%	6,65%	6,75%	6,85%
Overbrugging variabel	4,85%					

- Voor aflossingsvrij (volledig of in combinatie) geldt een renteopslag van 0,10%.
- 0,10% renteopslag indien keuze voor rentebedenktijd in laatste jaar.
- Het fee verdienmodel is **niet** mogelijk.